

Prezado Hóspede

Preparamos seu apartamento para que sua estadia no Rossi Atlântida seja tranquila, agradável e inesquecível.

Nos ajude a manter o apartamento em perfeitas condições, para que o próximo hóspede possa ter uma ótima experiência como a sua.

Seu apartamento comporta 4 pessoas. Hóspedes extras serão cobrados.

Economize luz e água. Ligue seu ar condicionado se estritamente necessário e com janelas e portas fechadas. Quando sair do ambiente, desligue, para evitar desperdício. Evite que seu pet suba em sofás, poltronas e camas, bem como mantas e colchas.

Separe seu lixo e coloque diariamente nos containeres, para evitar baratas, ratos e demais pragas.

Seu vizinho pode estar aqui para descansar. Ajude a manter o silêncio que a natureza oferece.

Espero que possamos lhe proporcionar uma ótima estadia!!

Equipe Rossi Atlântida - Casas de Aluguel

Seu apartamento está equipado com:

1 (uma) cama de casal

4 (quatro) camas de solteiro

Armários e demais móveis planejados

Ar condicionado nos dormitórios, com os respectivos controles remotos

Travesseiros

Cobre leitos

Mantas Plush

Sofá

Poltronas

Mesa de centro

Equipamento de cozinha (geladeira, forno, cooktop, microondas, coifa)

Utensílios de cozinha e jantar (6 facas de mesa, 6 garfos de mesa, 6 colheres de sobremesa, 6 pratos de jantar, 6 pratos de sobremesa, 6 cubucos, 6 copos de louça, 6 xícaras, 6 copos de vidro, 6 taças de champagne, 6 taças de vinho, abridor de garrafas, jogo de 3 utensílios de nylon, 2 facas de corte, 1 faca e 1 garfo de churrasco, açucareiro, chaleira.

4 Panelas

1 TV tela plana com equipamento de TV a cabo

SERVIÇO DE LIMPEZA

A seu apartamento foi entregue limpo e higienizado.

Faxinas poderão ser solicitadas com Rodrigo, pelo telefone 8127.7775, das 10 as 17hs e serão agendadas de acordo com a disponibilidade da faxineira.

O valor da faxina é de R\$ 150,00, que serão pagos em dinheiro, diretamente a faxineira.

É importante que no dia e horário solicitado para limpeza, o apartamento esteja vazio e liberado para o trabalho da funcionaria.

A chave deve ser deixada na Portaria, com a informação para entrega da faxineira.

O condomínio Rossi Atlântida oferece lavanderia, junto ao clube. Leve seu sabão e amaciante.

Nos ajude a manter seu apartamento e o condomínio limpos. Há lixeiras em todo o Rossi Atlântida, com containers de lixo seco e orgânico.

TV a CABO

Dispomos de serviço NET na televisão da sala.

Se estiver sem sinal, tente reiniciar o equipamento da NET.

Caso o problema persistir, favor contatar Rodrigo, das 11hs as 20hs, pelo telefone 8127.7775.

PORTÕES DE ACESSO AO CONDOMÍNIO

A entrada será sempre pelo portão principal do Condomínio Rossi Atlântida.

Esteja com seu documento em mãos, e de seus familiares, caso seja solicitado pela guarda.

Memorize sua Torre e Unidade.

O acesso é 24 horas.

MANUTENÇÃO

Serviço de manutenção poderá ser solicitado pelo telefone 8127.7775, com Rodrigo, das 11 as 20hs e será realizado quando da disponibilidade do profissional responsável.

RUÍDOS E SOM

Para descanso e tranquilidade de todos, não será permitido nenhum tipo de sonorização nas acomodações, bem como nas áreas comuns do Rossi Atlântida.

Respeite seu vizinho, mantendo sua televisão em volume agradável.

Evite gritos e conversas em som alto.

O horário de silêncio é as 23hs e deve ser respeitado, sob pena de multa.

VOLTAGEM

A voltagem nas unidades é 110v. Observe apenas determinadas tomadas, que podem estar indicadas com 220v.

SEGURANÇA

O Rossi Atlântida conta com segurança 24 horas, na portaria e áreas comuns, bem como guardas motorizados, circulando.

Não entregue sua chave para terceiros.

Abra a janela de seu veículo quando ingressar no condomínio, para sua segurança e dos demais.

Identifique-se na entrada.

Em caso de alguém com atitude suspeita, não hesite em chamar a guarda, pelo telefone 9597-1657 (Portaria Condomínio).

Não nos responsabilizamos por objetos de valor deixados em veículos e/ou apartamentos, sem supervisão.

CHECK IN e CHECK OUT

Nosso horário de entrada na unidade locada é a partir das 16 horas, salvo horário diferente, combinado previamente e conforme disponibilidade.

O check out é até as 12 horas. Late check out apenas sob consulta de disponibilidade e valores.

Quando do check out, deixe a chave na administração do condomínio, ao lado da portaria, aos cuidados do responsável.

Se a saída se der em horário ou dia de não funcionamento da administração, deixe a chave aos cuidados dos guardas da Portaria do Rossi Atlântida.

PET FRIENDLY

As casas de aluguel aceitam animais de pequeno porte, classificados como de companhia.

Mantenha sempre seu pet na coleira, ao circular pelo condomínio, conforme regra interna.

Não serão aceitos animais nas áreas de uso comum, como piscina, restaurante, academia, clubes e demais dependências do Rossi Atlântida.

Pedimos que mantenham os animais fora de camas e sofás, bem como mantas e travesseiros.

Qualquer dano ao apartamento será cobrado.

PISCINAS

O Rossi conta com piscina térmica e piscina ao ar livre.

É EXPRESSAMENTE PROIBIDO bebidas, comidas, copos, latas, garrafas, coolers nas piscinas.

O hóspede será solicitado imediatamente a se retirar, por um dos guardas e poderá sofrer penalização e multa.

Bóias e colchões de ar não são permitidos nas piscinas.

Respeite as raias de natação e deixe-as livres para os praticantes do esporte.

É proibido equipamentos de sonorização nas dependências das piscinas.

CONVIDADOS

Para receber convidados em seu apartamento, é necessário prévio aviso à portaria, com nome, documento e placa de carro.

É proibido o uso de áreas comuns como piscinas, academia, brinquedoteca por convidados. Estas áreas são de uso exclusivo de locatários e seus familiares e hóspedes.

REGRAS CONDOMINIAIS

Para que a convivência seja a mais harmoniosa possível e seus dias sejam agradáveis no Rossi Atlântida, solicitamos que as regras de convivência sejam observadas e respeitadas.

Seguem abaixo normas de dia a dia, que dizem respeito aos bons costumes, educação, boa vizinhança e segurança de crianças e adultos.

Quanto ao tráfego de veículos

É proibido o tráfego de veículos motorizados por condutores menores de 18 anos, mesmo que com a autorização de pais, responsáveis ou proprietário do veículo.

É proibido o tráfego de veículo motorizado em velocidade superior a 30km/horas

É proibido o tráfego de veículos motorizados por condutores alcoolizados

Quanto ao uso de áreas comuns

É proibido o consumo de bebidas e comidas nas piscinas do Rossi Atlântida. Utilize as mesas do restaurante.

Evite entrar na piscina com óleo bronzeador.

É proibido o uso de bóias e colchões infláveis na piscina, salvo pequenas bóias para crianças.

O lago é perigoso e tem partes fundas. Crianças devem ficar afastadas.

Não é permitido o uso de equipamentos motorizados como jet skies, lanchas e barcos no lago.

Stand Up Paddle, pranchas e canoas a remo são permitidas, desde que com uso de coletes salva vidas.

Para reservas de quadras e clubes

O hóspede poderá usar as dependências do Rossi Atlântida que exigem reserva, desde que:

Solicite a reserva pelo telefone 8127.7775, com Rodrigo.

Pague antecipadamente e em dinheiro o valor cobrado pelo condomínio para o uso.

Se responsabilize pelos equipamentos das áreas utilizadas.